***Тарифы ресурсоснабжающих организаций***

**Тариф на электроэнергию**

Тариф указан для жителей, проживающих в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками. Полная информация о всех тарифах содержится в приказе.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Поставщик | На период с 1 января по 30 июня 2017 года, руб/кВт·час | На период с 1 июля по 31 декабря 2017 года, руб/кВт·час | Рост, % | Документ |
| ОАО  "Новосибирскэнерго-  сбыт" | 2,42 | 2,49 | 2,9 | [Приказ Департамента по тарифам Новосибирской области от от 27.12.2016 № 520-ЭЭ.](http://zhilcom-nsk.ru/files/page/%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%BA%D0%B0%D0%B7%20%D0%BE%D1%82%2027%20%D0%B4%D0%B5%D0%BA%D0%B0%D0%B1%D1%80%D1%8F%202016%20%D0%B3.%20n%20520-%D0%AD%D0%AD.pdf) |

**Тариф на холодную воду**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Поставщик | На период с 1 января по 30 июня 2017 года, руб/м3 | На период с 1 июля по 31 декабря 2017 года, руб/м3 | Рост, % | Документ |
| МУП «Горводоканал» | 16,50 | 17,16 | 4 | [Приказ Департамента по тарифам Новосибирской области от 19.05.2017 №199](http://zhilcom-nsk.ru/files/page/%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%BA%D0%B0%D0%B7%20%D0%B4%D0%B5%D0%BF%D0%B0%D1%80%D1%82%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D0%B0%20%D0%BF%D0%BE%20%D1%82%D0%B0%D1%80%D0%B8%D1%84%D0%B0%D0%BC%20%D0%9D%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%81%D0%B8%D0%B1%D0%B8%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B9%20%D0%BE%D0%B1%D0%BB%D0%B0%D1%81%D1%82%D0%B8%20%D0%BE%D1%82%2019_05_17%20199.rtf) |

**Тариф на горячую воду**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Поставщик | На период с 1 января по 30 июня 2017 года, руб/м3 | На период с 1 июля по 31 декабря 2017 года, руб/м3 | Рост, % | Документ |
| ОАО «Сибирская энергетическая компания» (СибЭКО) | 96,26 | 100,10 | 4 | [Приказ Департамента по тарифам Новосибирской области от 19.12.2016 № 491-В.](http://zhilcom-nsk.ru/files/page/%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%BA%D0%B0%D0%B7%20%D0%BE%D1%82%2019%20%D0%B4%D0%B5%D0%BA%D0%B0%D0%B1%D1%80%D1%8F%202016%20%D0%B3.%20n%20491-%D0%92.pdf) |

**Тариф на водоотведение**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Поставщик | На период с 1 января по 30 июня 2017 года, руб/м3 | На период с 1 июля по 31 декабря 2017 года, руб/м3 | Рост, % | Документ |
| МУП «Горводоканал» | 12,66 | 13,17 | 4 | [Приказ Департамента по тарифам Новосибирской области от 19.05.2017 № 123-В.](http://gkhnsc.ru/law/prikaz_no_123-v_ot_19.05.2017.pdf) |

**Тариф на тепловую энергию**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Поставщик | На период с 1 января по 30 июня 2017 года, руб/Гкал | На период с 1 июля по 31 декабря 2017 года, руб/Гкал | Рост, % | Документ |
| ОАО «Сибирская энергетическая компания» (СибЭКО) | 1184,39 | 1231,75 | 4 | [Приказ Департамента по тарифам Новосибирской области от 19.05.2017 № 199.](http://gkhnsc.ru/law/prikaz_no_199_ot_19.05.2017.pdf) |

***Нормативы потребления коммунальных услуг***

С 1 июля 2016 года изменен порядок расчетов начислений по нормативам. Повышающие коэффициенты, применяемые **при наличии технической возможности установки приборов учета**, теперь вынесены из нормативов и включены в формулы, утвержденные Правилами предоставления коммунальных услуг ([Постановление Правительства РФ № 354](http://zhilcom-nsk.ru/files/page/%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%9F%D1%80%D0%B0%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%B0%20%D0%A0%D0%A4%20%D0%BE%D1%82%2006_05_2011%20n%20354%20%28%D1%80%D0%B5%D0%B4_%20%D0%BE%D1%82.pdf)).  
  
В 2017 году величина повышающего коэффициента принимается равной 1,5.

**Электроэнергия**

**Нормативы потребления электроэнергии, кВт ч. в месяц на 1 человека**  
**в жилых помещениях многоквартирных домов, оборудованных электроплитами,  
применяемые с 1 января 2017 года**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Количество комнат в жилом помещении | Норматив, кВт·ч в месяц на 1 человека | | | | |
| Количество человек, проживающих в жилом помещении | | | | |
| 1 чел. | 2 чел. | 3 чел. | 4 чел. | 5 и более чел. |
| Без учета повышающего коэффициента | | | | | |
| 1 | 156 | 97 | 75 | 61 | 53 |
| 2 | 184 | 114 | 88 | 72 | 62 |
| 3 | 201 | 125 | 96 | 78 | 68 |
| 4 и более | 213 | 132 | 102 | 83 | 73 |
| С учетом повышающего коэффициента (1,5) | | | | | |
| 1 | 234 | 146 | 113 | 92 | 80 |
| 2 | 276 | 171 | 132 | 108 | 93 |
| 3 | 302 | 188 | 144 | 117 | 102 |
| 4 и более | 320 | 198 | 153 | 125 | 110 |

**Норматив потребления электроэнергии на общедомовые нужды в многоквартирных домах**,  
**кВт ч. в месяц на 1 м2 общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме или общежитии квартирного секционного, гостиничного и коридорного типов, применяемые с 1 января 2017 года**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Группы многоквартирных домов и общежитий квартирного, секционного, гостиничного и коридорного типов | Без учета повышающего коэффициента | С учетом повышающего коэффициента (1,5) |
| 1–3 этажные дома | 0,907 | 1,3605 |
| 4-5 этажные дома | 1,381 | 2,0715 |
| 6-12 этажные дома, оборудованные индивидуальным тепловым пунктом | 2,757 | 4,1355 |
| 6-12-этажные дома, не оборудованные индивидуальным тепловым пунктом | 2,682 | 4,023 |
| 13 этажные и выше дома, оборудованные индивидуальным тепловым пунктом | 4,384 | 6,576 |
| 13 этажные и выше дома, не оборудованные индивидуальным тепловым пунктом | 3,83 | 5,745 |

Примечание.

Согласно тексту [приказа Департамента по тарифам Новосибирской области от 15.08.2012 № 168-ЭЭ](http://zhilcom-nsk.ru/files/page/%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%BA%D0%B0%D0%B7%20%D0%BE%D1%82%2015%20%D0%B0%D0%B2%D0%B3%D1%83%D1%81%D1%82%D0%B0%202012%20%D0%B3.%20n%20168-%D0%AD%D0%AD.pdf) к помещениям, входящим в состав общего имущества в многоквартирном доме, относятся помещения, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного жилого и (или) нежилого помещения в этом многоквартирном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, колясочные, технические этажи (включая построенные за счет средств собственников помещений встроенные гаражи и площадки для автомобильного транспорта, мастерские) и технические подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме оборудование (включая котельные, бойлерные, элеваторные узлы и другое инженерное оборудование).

Нормативы потребления электроэнергии утверждены[приказом Департамента по тарифам Новосибирской области от 15.08.2012 № 168-ЭЭ](http://zhilcom-nsk.ru/files/page/%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%BA%D0%B0%D0%B7%20%D0%BE%D1%82%2015%20%D0%B0%D0%B2%D0%B3%D1%83%D1%81%D1%82%D0%B0%202012%20%D0%B3.%20n%20168-%D0%AD%D0%AD.pdf).

**Водоснабжение и водоотведение**

**Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению, куб. м на 1 человека в месяц,  
применяемые с 1 января 2017 года**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Степень благоустройства жилых помещений | Горячее водоснабжение | Холодное водоснабжение | Водоотведение |
| Жилые помещения (в том числе общежития квартирного типа) с холодным и горячим водоснабжением, канализованием, оборудованные ваннами длиной 1500-1700 мм, душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами | Без учета повышающего коэффициента | | |
| 3,687 | 5,193 | 8,88 |
| С учетом повышающего коэффициента (1,5) | | |
| 5,5305 | 7,7895 | 13,32 |
| Жилые помещения (в том числе общежития квартирного типа) с холодным и горячим водоснабжением, канализованием, оборудованные сидячими ваннами длиной 1200 мм, душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами | Без учета повышающего коэффициента | | |
| 3,627 | 5,145 | 8,772 |
| С учетом повышающего коэффициента (1,5) | | |
| 5,4405 | 7,7175 | 13,158 |
| Жилые помещения (в том числе общежития квартирного и секционного типа) с холодным и горячим водоснабжением, канализованием, оборудованные душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами | Без учета повышающего коэффициента | | |
| 2,978 | 4,619 | 7,597 |
| С учетом повышающего коэффициента (1,5) | | |
| 4,467 | 6,9285 | 11,3955 |
| Общежития коридорного типа с холодным и горячим водоснабжением, канализованием, оборудованные душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами | Без учета повышающего коэффициента | | |
| 2,442 | 4,182 | 6,625 |
| С учетом повышающего коэффициента (1,5) | | |
| 3,663 | 6,273 | 9,9375 |

**Норматив потребления горячего и холодного водоснабжения на общедомовые нужды в многоквартирных домах и общежитиях,  
применяемые с 1 января 2017 года**куб. метр в месяц на 1 м2 общей площади помещений, входящих в состав общего имущества

|  |  |
| --- | --- |
| Горячее водоснабжение | |
| Без учета повышающего коэффициента | С учетом повышающего коэффициента (1,5) |
| 0,027 | 0,0405 |

|  |  |
| --- | --- |
| Холодное водоснабжение | |
| Без учета повышающего коэффициента | С учетом повышающего коэффициента (1,5) |
| 0,027 | 0,0405 |

Нормативы по водоснабжению и водоотведению утверждены [приказом Департамента по тарифам Новосибирской Области от 16 августа 2012 № 170-В](http://zhilcom-nsk.ru/files/page/%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%BA%D0%B0%D0%B7%20%D0%BE%D1%82%2016%20%D0%B0%D0%B2%D0%B3%D1%83%D1%81%D1%82%D0%B0%202012%20%D0%B3.%20n%20170-%D0%92.pdf)(приложения 1.1, 2.1).

**Отопление**

**Нормативы потребления коммунальных услуг на отопление, рассчитанные на отопительный период продолжительностью 9 календарных месяцев,  
действующие с 1 января 2017 года**  
**Гкал на 1 м2 общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме**

С 1 июля 2016 года в формулу, определяющую порядок начислений по отоплению для домов, не оборудованных приборами учета тепла, Постановлением Правительства РФ № 603 от 29.06.2016 внесен коэффициент периодичности внесения потребителями платы за коммунальную услугу по отоплению.  
  
Он определяется путем деления количества полных месяцев отопительного периода в году на количество календарных месяцев (пункт 2 приложения 2 [Постановления Правительства РФ № 354](http://zhilcom-nsk.ru/files/page/%D0%9F%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%9F%D1%80%D0%B0%D0%B2%D0%B8%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%B0%20%D0%A0%D0%A4%20%D0%BE%D1%82%2006_05_2011%20n%20354%20%28%D1%80%D0%B5%D0%B4_%20%D0%BE%D1%82.pdf)). То есть если региональные власти рассчитали нормативы на 9 месяцев, однако при этом приняли решение, что оплата коммунальной услуги по отоплению осуществляется равномерно в течение календарного года, то такой коэффициент будет равен 9/12.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Этажность | Дома, построенные до 1999 года (включительно) | | |
| Без учета коэффициентов | С учетом коэффициента периодичности (9/12) | С учетом повышающего коэффициента (1,5) и коэффициента периодичности (9/12) |
| 1, 3, 4 | 0,025 | 0,01875 | 0,028125 |
| 2 | 0,023 | 0,01725 | 0,025875 |
| 5, 6, 7, 8, 9 | 0,021 | 0,01575 | 0,023625 |
| 10 и более | 0,02 | 0,015 | 0,0225 |
| Этажность | Дома, построенные после 1999 года | | |
| 1 | 0,02 | 0,015 | 0,0225 |
| 2, 6, 7 | 0,018 | 0,0135 | 0,02025 |
| 3, 4, 5, 8, 9 | 0,019 | 0,01425 | 0,021375 |
| 10 и более | 0,016 | 0,012 | 0,018 |

Нормативы потребления коммунальных услуг на отопление определены [приказом Департамента по тарифам Новосибирской области от 15 июня 2016 года № 85-ТЭ](http://zhilcom-nsk.ru/files/page/%D0%9F%D1%80%D0%B8%D0%BA%D0%B0%D0%B7%20%D0%BE%D1%82%2015%20%D0%B8%D1%8E%D0%BD%D1%8F%202016%20%D0%B3.%20n%2085-%D0%A2%D0%AD.pdf)